

Mevrouw, Mijnheer,

Wenst u te investeren, (regelmatig) te sparen, maar weet u niet hoe of waarin?
Contacteer ons voor onafhankelijk fiscaal voordelig beleggingsadvies
volgens uw horizon, budget en risico appetijt ...

De beste Tak 21- spaarverzekering op de markt !



Rendement op spaarrekening... 0,01% gewaarborgd + 0,10% premie

Vergelijk met ons aanbod **1,05%** gewaarborgd+ bonus ; globaal **1,85%** in 2018 & 2017
+ kapitaalgarantie + Overheidsgarantie, polis op 2 hoofden mogelijk, fiscaal voordelig.

Vertel het verder : uw geld brengt **gegarandeerd** meer op bij ons. **Vergelijk !**

Wij stellen u volgende **alternatieven** voor **zonder** kosten, ook voor **vennootschappen, vzw, enz...!**

7 jaar Decenniumbon-Life **0,70%** gewaarborgd **plus winstdeelname**, **100%** kapitaalgarantie vanaf de 1^{ste} dag.

Ook andere looptijden mogelijk. Op **5 jaar 0,50%**. Op **1 jaar Credimo 26 EASY 0,26 % + winstdeelname**.

Nieuw : Groeibon tot 1,60%.

TIP Open **nu** reeds een TAK 21, waarin u pas later **extra** stortingen zal doen. Als het contract reeds 8 jaar loopt, kunt u opnames doen **zonder** roerende voorheffing! **Nu 30 %!** Betaal geen belastingen als het anders kan !

Nieuw plan TANDZORG van DKV **DKV SMILE ZEKER ook voor uw kinderen !**



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

Weet u hoeveel inkomen u verliest bij ziekte of een ongeval ? Pensioen ? Overlijden ?

Voor ongebonden advies en fiscaal voordelige verzekeringsoplossingen maakt u best een afspraak bij u of bij ons.
Gemoedsrust verzekerd met een persoonlijke aanpak !

Prijzen vergelijken is belangrijk, maar hoe doet u dit voor een **hypothecaire lening**?
Want een tarief is één zaak, uw dossier moet ook nog worden aanvaard met of zonder
bancaire verplichtingen.

Financiering auto?. Verzekering?

Aankoop/renovatie? Persoonlijke lening (PL)? Beroepskrediet?
Tot uw dienst. Ook voor moeilijke dossiers, overnames.

LET OP ! GELD LENEN KOST OOK GELD !!



SPAAR anders met
JUMP 21/26 VAN
CREDIMO **ZONDER**
KOSTEN.

0,60 % (0,05 % + 0,55 %)
gewaarborgd +
winstdeelname.

Hoeveel brengt uw
spaarrekening op ? 0,11 % ?
Vergelijk !

Wenst u ons het **beheer** van uw lopende verzekeringen toe te vertrouwen, wij doen het nodige
zonder kosten ! Alle verzekeringen voor privé, handel, vrij beroep, KMO met 24/24 service.



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

Belastingsservice, contacteer ons voor het voordelig invullen en berekenen van uw aangifte, tips, besparingen, nieuwe woonbonus, pensioensparen, lange termijnsparen, IPT, POZ, Fondsen, enz..
Aangiften in de nalatenschap, successieplanning, vermogensoverdracht

Reis gerust. Pech, ongeval, ziekte, overlijden, annulatie, bagage,...

Tip : sluit annulatieverzekering zo snel mogelijk af, bij boeking van de reis !

Je kan immers nooit weten! Ook voor zakenreizen.

Wij verdelen tijdelijke en jaarlijkse reisverzekeringen van :



TIP : met Excess Protection kunt u o.a. nu ook het eigen risico huurauto verzekeren... + terugbetaling vrijstelling in o.a. woningpolis, BA familiale, enz..

Fietsomnium en bijstand.

Een schot in de roos !

Jaarpremie :

(Electrische) fiets € 84

Koersfiets, mountainbike € 108



Wij helpen u bij uw pensioenopbouw met ongebonden advies!

Weet u dat inkomen **gemiddeld** € 1000 daalt bij werkonbekwaamheid, pensioen!

Of met andere woorden, sociale zekerheid, een vangnet met grote gaten !

Cumuleer, optimaliseer maximaal.

Betaal nog minder belastingen voor meer pensioen! Verzekerd kapitaal, verzekerd rendement!

→ Pensioensparen: u kiest

1) tot **€ 980** per persoon (codes 361 en 381 aangifte) max € 81,67 per maand **fiscaal voordeel 30%**.

2) Duaal Pensioensparen tot max. **€ 1.260** max. € 105 per maand, **fiscaal voordeel 25%**

→ Lange termijnsparen: tot **€ 2.350** per persoon (codes 353 en 373 aangifte) max € 195,83 per maand (samen max € 3.610) **levenslange belastingvermindering mogelijk! Fiscaal voordeel 30 % + gemeentebelasting !**

→ En **nieuw** VAPW voor werknemers zonder, of met een beperkt aanvullend pensioen (groepsverzekering) kunnen nu, op eigen initiatief, een 2^{de} pijler verzekering afsluiten. Tot max. €1.600 of 3 % van het referentieloon (indien dit > € 53.333 ...

→ Vrij aanvullend pensioen zelfstandigen VAPZ tot 8,17% van uw inkomen met een maximum van **€ 3.256,87** of het sociaal VAPZ 9,40% (**max. € 3.747,19**), zo betaalt u minder sociale bijdragen en aftrekbaar in uw hoogste schijf.

→ En voor zelfstandigen zonder vennootschap POZ (Pensioen Overeenkomst Zelfstandigen)

→ En voor vennootschappen, **Individuele Pensioen Toezegging** op basis 80-procentregel. (IPT)

→ Niet fiscaal sparen kan vrij van roerende voorheffing (Tak 21, Tak 23 ...) en/of via vastgoedinvesteringen.

→ **Renteverzekeringen** (tijdelijk, levenslang, op één of twee hoofden, overdraagbaar, enz...). Zo geniet u een regelmatig bijkomend inkomen. Vraag een offerte op maat.

→ Successieplanning, aangifte nalatenschap. Fiscaal voordelig uw vermogen overdragen....

→ Gewaarborgd inkomen bij ziekte, ongeval, zorgbehoefte, overlijdensbijstand



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

SantéVet
Dierenverzekering Hond en Kat



En als we uw dierenartskosten zouden terugbetalen ?

www.santevet.be

Voor uw gezondheid is alleen het beste genoeg: **DKV Belgium, AG Care Delta, Fidea, enz...**

Sluit nu een **hospitalisatiepolis** af en DKV betaalt uw facturen via de medi-card. Ook **zware ziekten** zijn gedekt zonder

hospitalisatie, enz. Meer en meer mensen sluiten ook een **DKV HOME CARE** af en/of een bijstand bij overlijden, **DELA**

(www.dela.be). Vragen? Wenst u uw bijdrage te laten berekenen? Wilt u zich aansluiten? Contacteer ons. Ook indien u reeds een groepspolis heeft via uw werkgever, sluit u nu best een wachtpolis Vision (AG Care), voor een **betaalbare** premie later.

Nuttig! www.wikifin.be www.mybroker.be www.car&ttest.be <https://belastingen.fenb.be>

www.beforeyougo.be

Eigendom (ver)kopen, (ver)huren? Laat u begeleiden door:

Tine Dujardin, erkend vastgoedmakelaar BIV 502846, CIB lid West-Vlaanderen
info@tinedujardin.be | www.tinedujardin.be | Tel. **056/44.75.10** | Hoogstraat 108 Deerlijk

Adres, gezinssituatie, mail, gsm, plaatnummer gewijzigd ?....Laat het ons weten zodat u verder optimaal verzekerd en bereikbaar blijft voor ons.

NV Verzekeringsmakelaar Dujardin – Erkend kredietmakelaar 123649

Erkend verzekeringsmakelaar FSMA 026732 A – cB 019432 A Nv Gika

8-8-2019

Maak een afspraak bij U of bij ons, zo hoeft je niet te wachten 056/78.24.78

Maandag tot en met vrijdag 9 u – 12.15 u en 14 u – 18 u

Zaterdagvoormiddag 10 u – 12 u. Andere dagen of uren na afspraak bij u of bij ons.

e-mail: info@guidodujardin.be

website: www.guido-dujardin.be



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

Rechtover de autokeuring langs de ring in Deerlijk.
Bereikbaarheid en parking troef !