

SPAAR anders met JUMP 21/26 VAN
CREDIMO ZONDER KOSTEN.
**0,60 % (0,05 % + 0,55 %) gewaarborgd +
winstdeelname.**
Hoeveel brengt uw spaarrekening op ? 0,11 % ?
Vergelijk !

Fietsomnium en bijstand.
Een schot in de roos !
Jaarpremie :
(Electrische) fiets € 84
Koersfiets, mountainbike €
108



Mevrouw, Mijnheer,

Wenst u te investeren, (regelmatig) te sparen, maar weet u niet hoe of waarin?
Contacteer ons voor onafhankelijk fiscaal voordelig beleggingsadvies
volgens uw horizon, budget en risico appetijt ... **Nu tijdelijke actie** tot 31/10/2019. Investeer in een
beleggingsverzekering (minimum € 10.000) en betaal de 2 % premietaks niet !

De beste Tak 21- spaarverzekering op de markt !



Rendement op spaarrekening... 0,01% gewaarborgd + 0,10% premie

Vergelijk met ons aanbod **1,05%** gewaarborgd+ bonus ; globaal **1,85%** in 2018 & 2017
+ kapitaalgarantie + Overheidsgarantie, polis op 2 hoofden mogelijk, fiscaal voordelig.

Vertel het verder : uw geld brengt **gegarandeerd** meer op bij ons. **Vergelijk !**

Wij stellen u volgende **alternatieven** voor **zonder kosten**, ook voor **vennootschappen, vzw, enz...!**

7 jaar Decenniumbon-Life **0,70%** gewaarborgd **plus winstdeelname, 100%** kapitaalgarantie vanaf de 1^{ste} dag.

Ook andere looptijden mogelijk. Op **5 jaar 0,50%**. Op **1 jaar Credimo 26 EASY 0,26 % + winstdeelname.**

Nieuw : Groeibon tot 1,60%. 0,90 % gemiddeld op 9 jaar en uw geld is steeds beschikbaar.

TIP Open **nu** reeds een TAK 21, waarin u pas later **extra** stortingen zal doen. Als het contract reeds 8 jaar loopt,
kunt u opnames doen **zonder roerende voorheffing!** **Nu 30 %!** Betaal geen belastingen als het anders kan !

Nieuw plan TANDZORG van DKV **DKV SMILE ZEKER ook voor uw kinderen !**



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

Weet u hoeveel inkomen u verliest bij ziekte of een ongeval ? Pensioen ? Overlijden ?

Voor ongebonden advies en fiscaal voordelige verzekeringsoplossingen maakt u best een afspraak bij u of bij ons.
Gemoedsrust verzekerd met een persoonlijke aanpak !

Prijzen vergelijken is belangrijk, maar hoe doet u dit voor een **hypothecaire lening?**

Want een tarief is één zaak, uw dossier moet ook nog worden aanvaard met of zonder bancaire verplichtingen.

Financiering auto?. Verzekering?

Aankoop/renovatie? Persoonlijke lening (PL)? Beroepskrediet?

Tot uw dienst. Ook voor moeilijke dossiers, overnames.

LET OP ! GELD LENEN KOST OOK GELD !!



P.S. : Nu tijdelijke actie tot 31/10/2019 voor financiering nieuwe
of tweedehandswagen (max. 3 jaar oud) **1,09 %**

Wenst u ons het **beheer** van uw lopende verzekeringen toe te vertrouwen, wij doen het nodige
zonder kosten ! Alle verzekeringen voor privé, handel, vrij beroep, KMO met 24/24 service.



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

**Belastingsservice, contacteer ons voor het voordelig invullen en berekenen van uw aangifte, tips,
besparingen, nieuwe woonbonus, pensioensparen, lange termijnsparen, IPT, POZ, Fondsen, enz..
Aangiften in de nalatenschap, successieplanning, vermogensoverdracht**

Reis gerust. Pech, ongeval, ziekte, overlijden, annulatie, bagage,...

Tip : sluit annulatieverzekering zo snel mogelijk af, bij boeking van de reis !

Je kan immers nooit weten! Ook voor zakenreizen.

Wij verdelen tijdelijke en jaarlijkse reisverzekeringen van :



TIP : met Excess Protection kunt u o.a. nu ook het eigen risico huurauto verzekeren... + terugbetaling vrijstelling in o.a. woningpolis, BA familiale, enz..

Wij helpen u bij uw pensioenopbouw met ongebonden advies!

Weet u dat inkomen gemiddeld € 1000 daalt bij werkonbekwaamheid, pensioen!

Of met andere woorden, sociale zekerheid, een vangnet met grote gaten !

Cumuleer, optimaliseer maximaal.

Betaal nog minder belastingen voor meer pensioen! Verzekerd kapitaal, verzekerd rendement!

→ Pensioensparen: u kiest

1) tot **€ 980** per persoon (codes 361 en 381 aangifte) max € 81,67 per maand **fiscaal voordeel 30%**.

2) Duaal Pensioensparen tot max. **€ 1.260** max. € 105 per maand, **fiscaal voordeel 25%**

→ Lange termijnsparen: tot **€ 2.350** per persoon (codes 353 en 373 aangifte) max € 195,83 per maand (samen max € 3.610) **levenslange belastingvermindering mogelijk! Fiscaal voordeel 30 % + gemeentebelasting !**

→ En nieuw VAPW voor werknemers zonder, of met een beperkt aanvullend pensioen (groepsverzekering) kunnen nu, op eigen initiatief, een 2^{de} pijler verzekering afsluiten. Tot max. €1.600 of 3 % van het referentieloon (indien dit > € 53.333 ...

→ Vrij aanvullend pensioen zelfstandigen VAPZ tot 8,17% van uw inkomen met een maximum van **€ 3.256,87** of

het sociaal VAPZ **9,40% (max. € 3.747,19)**, zo betaalt u minder sociale bijdragen en aftrekbaar in uw hoogste schijf.

→ En voor zelfstandigen zonder vennootschap POZ (Pensioen Overeenkomst Zelfstandigen)

→ En voor vennootschappen, **Individuele Pensioen Toezegging** op basis 80-procentregel. (IPT)

→ Niet fiscaal sparen kan vrij van roerende voorheffing (Tak 21, Tak 23 ...) en/of via vastgoedinvesteringen.

→ **Renteverzekeringen** (tijdelijk, levenslang, op één of twee hoofden, overdraagbaar, enz...). Zo geniet u een regelmatig bijkomend inkomen. Vraag een offerte op maat.

→ Successieplanning, aangifte nalatenschap. Fiscaal voordelig uw vermogen overdragen....

→ Gewaarborgd inkomen bij ziekte, ongeval, zorgbehoefte, overlijdensbijstand



Je Makelaar
Je beste
Verzekering



Dierenverzekering Hond en Kat



En als we uw dierenartskosten zouden terugbetalen ?

www.santevet.be

Voor uw gezondheid is alleen het beste genoeg: **DKV Belgium, AG Care Delta, Fidea, enz...**

Sluit nu een **hospitalisatiepolis** af en DKV betaalt uw facturen via de medi-card. Ook **zware ziekten** zijn gedekt zonder

hospitalisatie, enz. Meer en meer mensen sluiten ook een **DKV HOME CARE** af en/of een bijstand bij overlijden, **DELA**

(www.dela.be). Vragen? Wenst u uw bijdrage te laten berekenen? Wilt u zich aansluiten? Contacteer ons. Ook indien u reeds een **groepspolis** heeft via uw werkgever, sluit u nu best een **wachtpolis Vision** (AG Care), voor een **betaalbare** premie later.

Nuttig! www.wikifin.be www.mybroker.be www.car&ttest.be <https://belastingen.fenb.be>

www.beforeyougo.be

Eigendom (ver)kopen, (ver)huren? Laat u begeleiden door:

Tine Dujardin, erkend vastgoedmakelaar BIV 502846, CIB lid West-Vlaanderen
info@tinedujardin.be | www.tinedujardin.be | Tel. **056/44.75.10** | Hoogstraat 108 Deerlijk

Adres, gezinssituatie, mail, gsm, plaatnummer gewijzigd ?....Laat het ons weten zodat u verder optimaal verzekerd en bereikbaar blijft voor ons.

NV Verzekeringsmakelaar Dujardin – Erkend kredietmakelaar 123649

Erkend verzekeringsmakelaar FSMA 026732 A – cB 019432 A Nv Gika 20-9-2019

Maak een afspraak bij U of bij ons, zo hoeft je niet te wachten 056/78.24.78

Maandag tot en met vrijdag 9 u – 12.15 u en 14 u – 18 u

Zaterdagvoormiddag 10 u – 12 u. Andere dagen of uren na afspraak bij u of bij ons.

e-mail: info@guidodujardin.be

website: www.guido-dujardin.be



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

Rechtover de autokeuring langs de ring in Deerlijk.
Bereikbaarheid en parking troef !